



GOBIERNO DE PUERTO RICO
DEPARTAMENTO DE ESTADO

Secretaria Auxiliar Juntas Examinadoras



**JUNTA DE CORREDORES, VENDEDORES
Y EMPRESAS DE BIENES RAICES**

Certificación de Uso de Cuenta Especial Propia

Yo _____ mediante este documento declaro que el número de mi cuenta especial Escrow es _____ del Banco o Cooperativa _____, de la sucursal _____ y que bajo el más solemne compromiso certifico:

1. Que la cuenta especial arriba indicada se mantendrá para uso exclusivo de depósitos como pronto pagos, depósitos de Buena fe y otros depósitos de fideicomiso recibidos por mí, mis asociados y vendedores de parte de cualquier cliente o entidad. Que la misma no genera intereses y está separada de mi cuenta personal.

2. Que mantendré récords de todos los fondos depositados en la misma indicando de quién se recibió los depósitos y fondos, fecha del depósito, fecha de cualquier recibo y cualquier información relacionada con la transacción, como lo es el propósito de esta.

3. Los récords de mi cuenta especial están sujetos a la inspección de la Junta Examinadora de Corredores, Vendedores y Empresas de Bienes Raíces y del Departamento de Asuntos del Consumidor (DACO).

4. Es mi responsabilidad informar al Departamento de Asuntos del Consumidor (DACO) el nombre del banco y número de cuenta especial en que tengo la misma.

5. Que de ocurrir cualquier cambio ya sea por enmienda, cancelación de esta cuenta o una nueva escrow informaré tanto al Departamento de Estado como al Departamento de Asuntos al Consumidor (DACO) de dichos cambios.

Firma del Solicitante

_____/_____/_____

Número de Seguro Social

Nombre en letra de Molde del Solicitante

Fecha